

Bauplanungsrechtliches Ökokonto der Gemeinde Langenenslingen

Benennung der Maßnahmen	Flst., Gemarkung	Größe [qm]	Ausführungszeit	vorläufige Ökopunkte	Ökopunkte nach Umsetzung	Hinweise
Stand Ökokonto 25.03.2009 (Übernahme LRA)					4	
Baugebiet 'Herdwegäcker II'	Wilflingen	ca. 13000	2012		-445	
Flurneueordnung Wilflingen	Wilflingen	ca. 96500	2011		10.160	
(Nach Aussagen der Gemeindeverwaltung Langenenslingen wurden alle freiwilligen, ungeforderten Maßnahmen im Rahmen der Flurneueordnung Wilflingen wie geplant, bzw. von Herrn Dreher (UNB) vorab bilanziert ausgeführt, so dass keine Anpassungen vorgenommen werden müssen.)						
Baugebiet "Strangeläcker II"	Andelfingen	ca. 34500	2011		-1.148	
Zwischenbilanz (in Ökopunkten nach dem Städtetagsmodell)					8.571	
Zwischenbilanz (in Ökopunkten nach der ÖKVO; Umrechnung mit Faktor x 50)					428.550	
001 Renaturierung am Altbach	686, 687, 692, 693, 694, 695, 696, Gmk. Andelfingen	ca. 26040	2012/2013		198.960	(30% Eigenanteil anrechenbar)
002 Fichten am Altbach	688, 689, 690, 691, Gmk. Andelfingen	ca. 4084	ab 2013		36.756	
003 Fischtreppe am Biberbach	193, Gmk. Andelfingen	ca. 120	2011/2012		28.800	(30% Eigenanteil anrechenbar)
004 Umgestaltung Biberbach am Wunster-Gelände	193, 39, Gmk. Andelfingen	ca. 364	2011/2012		3.036	(30% Eigenanteil anrechenbar)
005 Gewässerrandstreifen am Biberbach (Wunster)	39, Gmk. Andelfingen	ca. 744	2011		13.064	
Abrundungssatzung Kugler, Andelfingen	353, Andelfingen	ca. 8.500	2014		0	Ausgleich wurde vom Bauherrn auf dem Planungsgrundstück erbracht
Geh- und Radweg L277, Andelfingen	128, Gmk. Andelfingen	ca. 600	2016		-6.000	
Baugebiet "Esple IX"	Langenenslingen	ca. 66.800	2016		-380.919	Ökokontomaßnahmen FNO Wilflingen als Ausgleich zugeordnet
Baugebiet "Alzheimer Straße"	Andelfingen	ca. 22.500	2018		-120.900	Ökokontomaßnahme Altbach als Ausgleich zugeordnet
006 Schneckenbühl	2572, 2573, Friedingen	ca. 2.788	2018/2019		41.510	

Alt- und Totholzkonzept der Gemeinde Langenenslingen	diverse Flst. Auf Gmk. Ittenhausen, Dürrenwaldstetten, Langenenslingen und Billafingen	ca. 255.000	ab 2020		1.020.000	Flächengrößen und Ökopunkte vorbehaltlich den Ergebnissen der Forsteinrichtungserneuerung (Stichtag 01.01.2023)
Misch- und Gewerbegebiet "L 277/Wilflinger Straße"	941, 949 bis 952, 952/1, 952/2, 954 bis 957, 963, 964, Langenenslingen (jeweils Teilflächen)	ca. 56.500	ab 2020		-474.812	Kompensation über das bauplanungsrechtliche Ökokonto, Satzung rechtskräftig seit 26.01.2024
Bplan "Stucken I"	947 bis 952, Langenenslingen (jeweils Teilflächen)	ca. 32.100	ab 2020		0	Beschleunigtes Verfahren nach § 13b BauGB
Bplan "Stucken I"	947 bis 952, Langenenslingen (jeweils Teilflächen)	ca. 32.100	ab 2020		0	Beschleunigtes Verfahren nach § 13b BauGB
Bplan "Stucken II"	947 bis 952, Langenenslingen (jeweils Teilflächen)	ca. 32.100	ab 2021		0	Beschleunigtes Verfahren nach § 13b BauGB
Bplan "Herdwegäcker III"	2695 - 2697 und 2699, Gemarkung Wilflingen	ca. 22.900	ab 2021		0	Beschleunigtes Verfahren nach § 13b BauGB
Bplan "Esple X"	985, Gmk. Langenenslingen	ca. 18.100	ab 2024		-141.612	
007 Flst. 2544 und 2561, Gmk. Friedingen	2544 (Teilfläche) und 2561, Gmk. Friedingen	ca. 9.287	ab 2024	130.011		
Summe				776.444	646.433	Stand: 26.06.2024